
FENNEN 43



FA NEGOCIOS
INMOBILIARIOS

- o Agente inmobiliario
- o Web
- o Teléfono
- o Correo

Florencia Albaini
www.fapropiedades.com
280-472-3472
albainiinmobiliaria@gmail.com



FENNEN 43

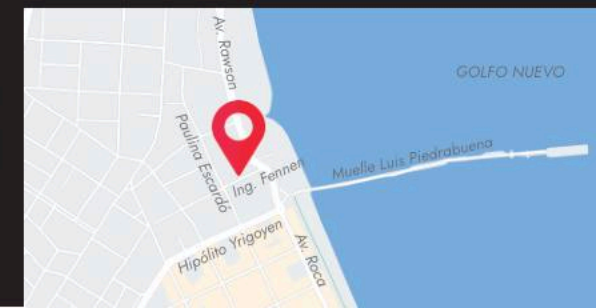
Ubicación

Emplazado a metros del mar, *FENNEN 43*, ofrece amplias y luminosas unidades de oficinas y consultorios caracterizadas por su vista panorámica al Golfo Nuevo y la flexibilidad de su planta libre.

Dos niveles de consultorios y cuatro niveles de oficinas componen un edificio de primera categoría único en la ciudad.



Está localizado sobre Calle Ingeniero Fennen entre Avenida Rawson y Paulina Escardó en una zona privilegiada a metros del mar y plena conexión con el centro de la ciudad así como también con la Avenida Roca.



Cocheras



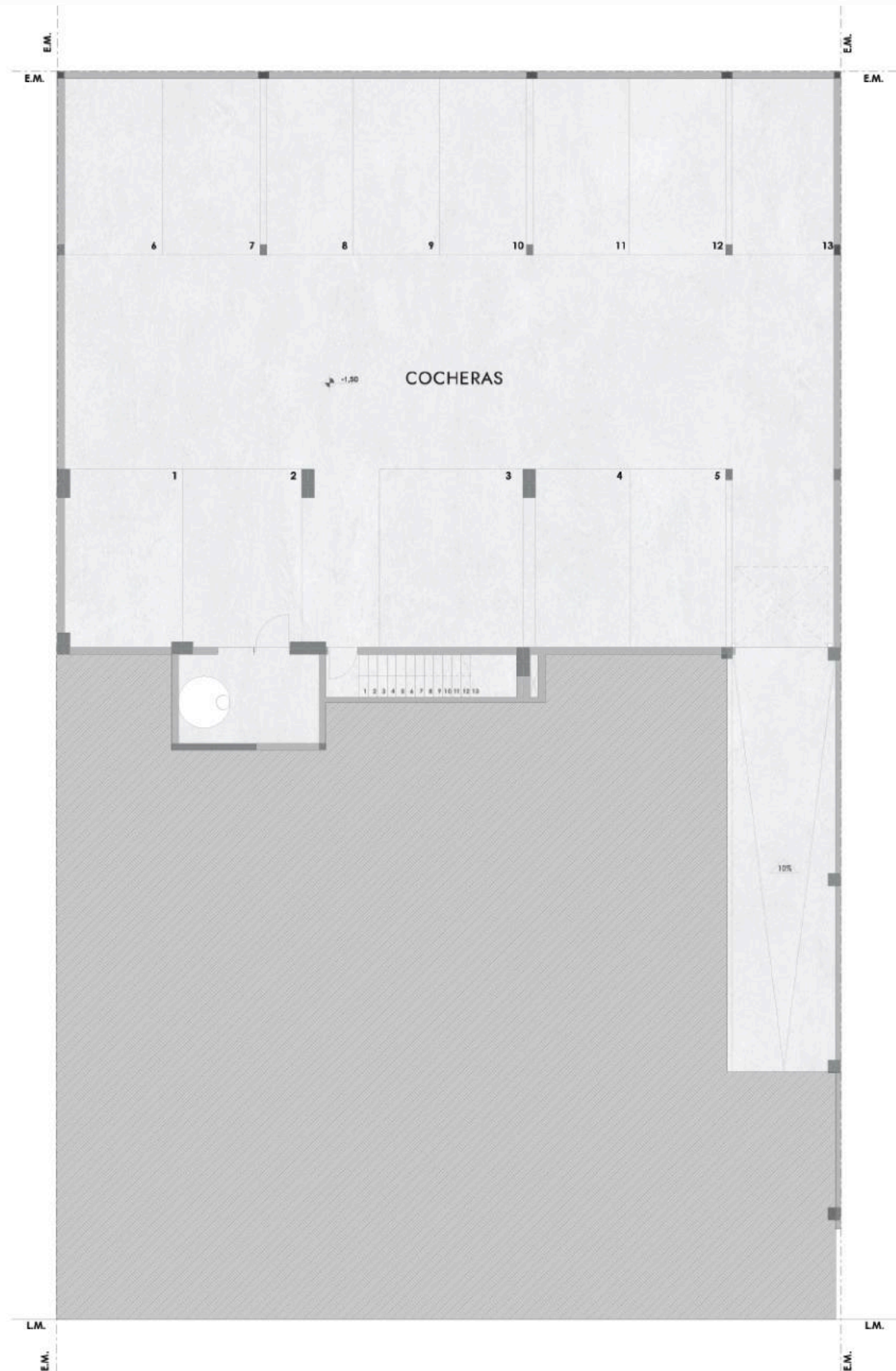
FENNEN 43 cuenta con 26 cocheras repartidas en dos niveles, uno subterráneo y otro en planta baja. Portones con control de acceso remoto garantizan privacidad y seguridad.



Subsuelo

Cocheras

FENNEN 43



SUBUELO. Primera planta de cocheras. 13 cocheras ubicadas en el nivel subterráneo.

Planta Baja

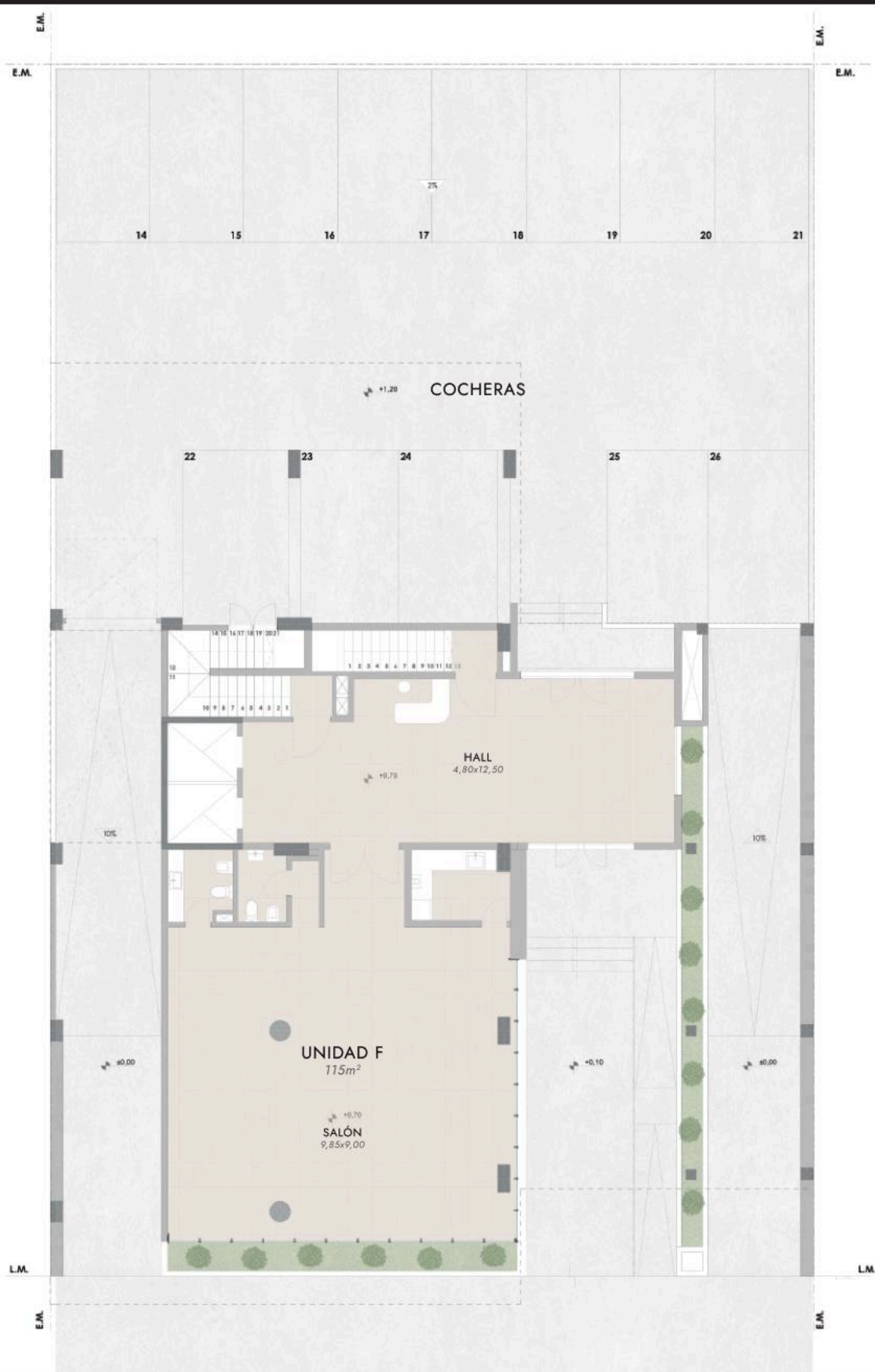
FENNEN 43



Planta Baja

Consultorio Médico

FENNEN 43



PLANTA BAJA. Conformada por un amplio hall de distribución y la Unidad F destinada a Consultorio Médico provista de instalaciones requeridas para dicho uso. Segunda planta de cocheras en sobrenivel.

1er y 2do Piso

Consultorios Médicos

FENNEN 43



Planta Tipo 1. El primer y segundo nivel cuentan con tres unidades funcionales (A, B y C) dinámicas y de planta libre con núcleos de servicios pensados para múltiples alternativas de armado de los espacios interiores. Todas provistas con las instalaciones requeridas para consultorios médicos.

3er a 6to Piso

Oficinas



3er a 6to Piso

Oficinas

FENNEN 43



Planta Tipo 2. Las unidades D y E se encuentran del tercer al sexto nivel. Cuentan con vistas panorámicas privilegiadas al Golfo Nuevo y grandes superficies de planta libre para componer unidades únicas en la ciudad.

Unidad A

1er y 2do Piso

FENNEN 43



UNIDAD A. Cuenta con dos toiettes individuales, kitchenette y una superficie total de 167m². Provista con las instalaciones requeridas para consultorios médicos.

Unidad B

1er y 2do Piso

FENNEN 43



UNIDAD B. Cuenta con dos toiettes individuales, kitchenette y una superficie total de 152m². Provista con las instalaciones requeridas para consultorios médicos.

Unidad C

1er y 2do Piso

FENNEN 43



UNIDAD C. Cuenta con dos toiettes individuales, kitchenette y una superficie total de 115m². Provista con las instalaciones requeridas para consultorios médicos.

Unidad D

3er, 4to, 5to y 6to Piso

FENNEN 43



UNIDAD D. Cuenta con dos toillettes individuales, kitchenette y una superficie total de 185m². Pisos superiores. Vistas panorámicas

Unidad E

3er, 4to, 5to y 6to Piso

FENNEN 43

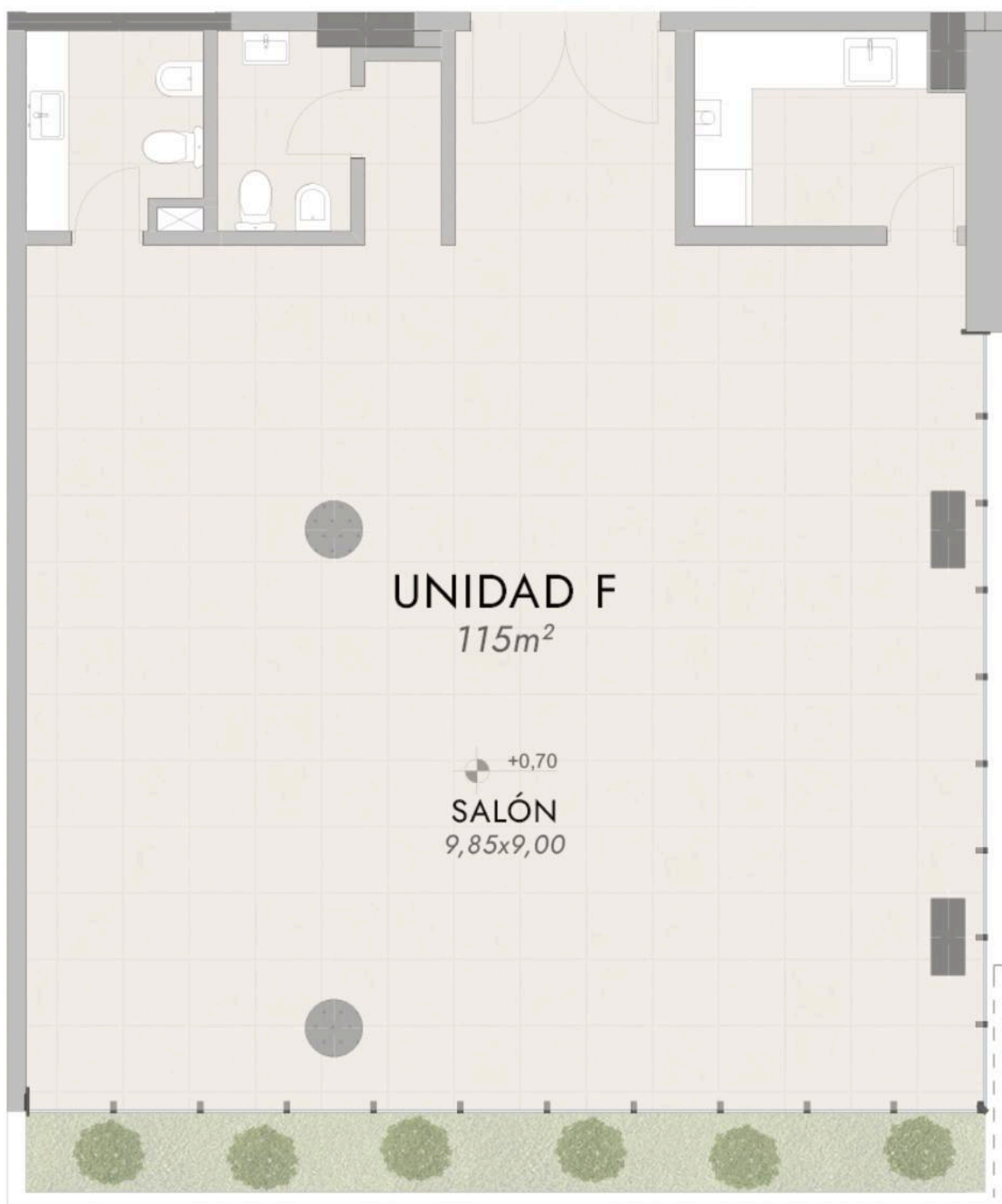


UNIDAD E. Cuenta con dos toilettes individuales, kitchenette y una superficie total de 122m². Pisos superiores. Vistas panorámicas

Unidad F

FENNEN 43

Planta Baja



UNIDAD F. Cuenta con dos toilettes individuales, kitchenette y una superficie total de 115m². Provista con las instalaciones requeridas para consultorios médicos.

FENNEN 43

BERAZA
ARQUITECTO

PROYECTO Y DIRECCIÓN

LISANDRORAMBO
ARQUITECTO



FA NEGOCIOS
INMOBILIARIOS